

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

31.01.2019

**Geschäftszahl**

Ro 2017/15/0011

**Hinweis auf Stammrechtssatz**

GRS wie 94/14/0151 E 9. Mai 1995 RS 2

**Stammrechtssatz**

Dient ein Grundstück (Gebäude) zum Teil dem Betrieb, zum Teil außerbetrieblichen Zwecken, so stellt der betrieblich genutzte Teil notwendiges Betriebsvermögen dar. Es kommt in einem solchen Fall also, wenn nicht das Ausmaß einer Nutzungsart von untergeordneter Bedeutung ist, zu einer räumlichen Aufteilung des Gebäudes (Hinweis Doralt, EStG/2, § 4 Tz 85f).

**European Case Law Identifier**

ECLI:AT:VWGH:2019:RO2017150011.J01