

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

15.04.1998

**Geschäftszahl**

98/14/0043

**Rechtssatz**

Der Abschluß eines Mietvertrages kommt nur zustande, wenn sich der Mieter zur Leistung eines Nutzungsentgeltes verpflichtet; zu den Anschaffungskosten des Mietrechtes kann nur ein über das angemessene Nutzungsentgelt hinausgehendes Entgelt zählen (Hinweis E 23.10.1997, 96/15/0111).