

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

20.02.1998

**Geschäftszahl**

96/15/0086

**Rechtssatz**

Die Höhe der Einkünfte aus der Überlassung der Mieterinvestitionen ist durch Gegenüberstellung des Verkehrswertes des Gebäudes mit und ohne Mieterinvestition zu ermitteln.