

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

06.03.1989

**Geschäftszahl**

86/15/0109

**Rechtssatz**

Die Ertragsfähigkeit einer Liegenschaft stellt einen den Preis, der im Fall einer Veräußerung der Liegenschaft zu erzielen wäre, mitbeeinflussenden objektiven Faktor dar.

**European Case Law Identifier**

ECLI:AT:VWGH:1989:1986150109.X04