

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

20.09.1983

**Geschäftszahl**

83/07/0021

**Hinweis auf Stammrechtssatz**

GRS wie 83/07/0019 E 20. September 1983 VwSlg 11148 A/1983 RS 2

**Stammrechtssatz**

Ein "flächenmäßiges Großprojekt" im Sinne der Übergangsbestimmung des Art II Abs 5 GVG-Novelle 1973 liegt nur dann vor, wenn es vorweg ein Großprojekt in bauwirtschaftlicher Hinsicht darstellt. Einem Objekt mit lediglich 26 Wohneinheiten mit einer Wohnnutzfläche von etwa 1110 m<sup>2</sup>, einer zusätzlichen gewerblichen Nutzung auf einer Fläche von etwa 94 m<sup>2</sup> und einer verbauten Fläche von lediglich 464 m<sup>2</sup> kommt die Eigenschaft eines bauwirtschaftlichen Großprojektes nicht zu (Hinweis E 18.3.1980, 2677/78).