

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

18.02.1983

**Geschäftszahl**

81/17/0005

**Rechtssatz**

Die Marktverhältnisse (Monopolsituation auf Käuferseite) sind nicht "ungewöhnliche Verhältnisse" iSd § 10 Abs 2 dritter Satz BewG.