

**Bundesland**

Steiermark

**Kurztitel**

Wohnbauförderungsgesetz 1993

**Kundmachungorgan**

LGBL. Nr. 25/1993 zuletzt geändert durch LGBL. Nr. 63/2018

**Typ**

LG

**§/Artikel/Anlage**

§ 0

**Inkrafttretensdatum**

10.07.2018

**Außerkrafttretensdatum**

24.07.2024

**Abkürzung**

Stmk. WFG 1993

**Index**

8300 Wohnbauförderung

**Langtitel**

Steiermärkisches Wohnbauförderungsgesetz 1993 (Stmk. WFG 1993)

Stammfassung: LGBL. Nr. 25/1993 (WV)

**Änderung**

LGBL. Nr. 38/1994 (XII. GPSStLT EZ 811)

LGBL. Nr. 11/1996 (XII. GPSStLT EZ 1255)

LGBL. Nr. 61/1997 (XIII. GPSStLT EZ 504)

LGBL. Nr. 25/1998 (XIII. GPSStLT EZ 663)

LGBL. Nr. 75/1998 (XIII. GPSStLT EZ 833)

LGBL. Nr. 96/1998 (XIII. GPSStLT EZ 886)

LGBL. Nr. 12/2000 (XIII. GPSStLT EZ 1273)

- LGBl. Nr. 53/2001 (XIV. GPStLT AA EZ 333/1)  
 LGBl. Nr. 19/2002 (XIV. GPStLT RV EZ 524/1)  
 LGBl. Nr. 48/2002 (XIV. GPStLT RV EZ 740/1 AB EZ 740/2)  
 LGBl. Nr. 82/2003 (XIV. GPStLT RV EZ 1378/1)  
 LGBl. Nr. 57/2004 (XIV. GPStLT RV EZ 1782/1)  
 LGBl. Nr. 17/2006 (XV. GPStLT IA EZ 137/1 AB EZ 137/3)  
 LGBl. Nr.109/2006 (XV. GPStLT RV EZ 459/1 AB EZ 459/4)  
 LGBl. Nr. 48/2007 (XV. GPStLT RV EZ 1169/1 AB EZ 1169/2)  
 LGBl. Nr. 81/2009 (XV. GPStLT RV EZ 3011/1 AB EZ 3011/4)  
 (CELEX-Nr. 32004L0038)  
 LGBl. Nr. 49/2010 (XV. GPStLT IA EZ 99/1 AB EZ 99/5)  
 LGBl. Nr. 81/2010 (XV. GPStLT RV EZ 3701/1 AB EZ 3701/5)  
 (CELEX-Nr. 32006L0054)  
 LGBl. Nr. 14/2011 (XVI. GPStLT IA EZ 148/1 AB EZ 148/4)  
 LGBl. Nr. 59/2011 (XVI. GPStLT IA EZ 416/1 AB EZ 416/2)  
 LGBl. Nr. 157/2014 (XVI. GPStLT RV EZ 3082/1 AB EZ 3082/4)  
 LGBl. Nr. 34/2015 (XVI. GPStLT IA EZ 2524/1 AB EZ 2524/7)  
 (CELEX-Nr. 32010L0031)  
 LGBl. Nr. 98/2016 (XVII. GPStLT IA EZ 808/1 AB EZ 808/3)  
 LGBl. Nr. 106/2016 (XVII. GPStLT RV EZ 942/1 AA EZ 942/3 AB EZ 942/6)  
 LGBl. Nr. 63/2018 (XVII. GPStLT RV EZ 2498/1 AB EZ 2498/5) [CELEX-Nr.: 32016R0679]  
 LGBl. Nr. 68/2018 (XVII. GPStLT RV EZ 2050/1 AB EZ 2050/3)  
 LGBl. Nr. 7/2019 (XVII. GPStLT RV EZ 2737/1 AB EZ 2737/3)  
 LGBl. Nr. 47/2019 (XVII. GPStLT RV IA 3103/1 AB EZ 3103/4)  
 LGBl. Nr. 99/2019 (XVII. GPStLT RV EZ 3638/1 AB EZ 3638/2)  
 LGBl. Nr. 63/2021 (XVIII. GPStLT IA 1293/1 AB EZ 1293/2)  
 LGBl. Nr. 75/2022 (XVIII. GPStLT IA EZ 2530/1 AB EZ 2530/4)  
 LGBl. Nr. 110/2023 (XVIII. GPStLT RV EZ 3285/1 AB EZ 3285/4)  
 LGBl. Nr. 3/2024 (XVIII. GPStLT RV IA 3482/1 AB EZ 3482/5)

## Präambel/Promulgationsklausel

### Inhaltsverzeichnis

#### I. Hauptstück

##### Allgemeine Bestimmungen

- § 1 Gegenstand
- § 2 Begriffsbestimmungen
- § 3 Grundsätze der Förderung
- § 4 Förderungsmittel

#### II. Hauptstück

##### Förderung der Errichtung von Wohnungen, Wohnheimen und Eigenheimen

- § 5 Förderungsvoraussetzungen
- § 6 Gesamtbaukosten
- § 7 Förderungswerber
- § 8 Übertragung in Wohnungseigentum und Vermietung von geförderten Wohnungen
- § 9 Art der Förderung
- § 10 Förderung der Errichtung von Eigentums- und Mietwohnungen sowie Wohnheimen

- § 10a Ermittlung der Förderungshöhe bei Eigenheimen
- § 11 Förderungsdarlehen
- § 12 Sicherstellung des Förderungsdarlehens
- § 13 Kündigung des Förderungsdarlehens
- § 14 Annuitäten- und Zinsenzuschüsse
- § 15 Förderungsbeiträge
- § 16 Bürgschaft
- § 17 *(entfallen)*
- § 18 *(entfallen)*
- § 19 *(entfallen)*
- § 20 *(entfallen)*
- § 20a *(entfallen)*

### **III. Hauptstück**

#### **Förderung des Ersterwerbes von Eigentumswohnungen**

- § 21 Förderungsvoraussetzungen
- § 22 Erteilung der Zustimmung

### **IV. Hauptstück**

#### **Förderung der Sanierung von Wohnhäusern, Wohnungen, Wohnheimen und sonstigen Gebäuden**

- § 23 Förderungsvoraussetzungen
- § 24 Sanierungsmaßnahmen
- § 25 Förderungswerber
- § 26 Art der Förderung
- § 27 Förderungsdarlehen
- § 28 Annuitäten- und Zinsenzuschüsse
- § 29 Förderungsbeiträge
- § 30 Bürgschaft
- § 31 *(entfallen)*
- § 32 *(entfallen)*
- § 33 *(entfallen)*

### **V. Hauptstück**

#### **Förderung des Wohnungserwerbes im Rahmen der Hausstandsgründung von Jungfamilien und gleichgestellten Personen**

- § 36 Förderungswerber
- § 37 Art der Förderung
- § 38 Zinsenzuschüsse
- § 39 Bürgschaft

### **VI. Hauptstück**

#### **Förderung von Maßnahmen im Zusammenhang mit der Schaffung oder Verbesserung der Wohnversorgung, der Ortserneuerung oder Wohnumfeldverbesserung**

- § 40 Gegenstand und Förderungswerber
- § 41 Art der Förderung
- § 42 Förderungsdarlehen
- § 43 Annuitäten- und Zinsenzuschüsse
- § 44 Förderungsbeiträge

### **VII. Hauptstück**

#### **Verfahrensbestimmungen, Mietzinsbildung, Verfügungs- und Eigentumsbeschränkungen sowie begünstigte Rückzahlung**

- § 45 Ansuchen
- § 46 Nachweis des Einkommens
- § 47 Erledigung der Ansuchen
- § 48 Datenverarbeitung
- § 49 Bauführung
- § 50 Endabrechnung
- § 51 Mietzinsbildung bei Neubauten
- § 52 Mietzinsbildung bei Sanierungen
- § 53 Eigentumsbeschränkungen
- § 53a Gemeinschaftsrecht

**VIII. Hauptstück  
Schlußbestimmungen**

- § 54 Inkrafttreten und Außerkrafttreten
- § 55 Übergangsbestimmungen
- § 56 Inkrafttreten von Novellen

*Anm.: in der Fassung LGBI. Nr. 75/1998, LGBI. Nr. 12/2000, LGBI. Nr. 17/2006, LGBI. Nr.109/2006, LGBI. Nr. 81/2009, LGBI. Nr. 106/2016, LGBI. Nr. 63/2018*

**Im RIS seit**

28.08.2018

**Zuletzt aktualisiert am**

31.07.2024

**Gesetzesnummer**

20000948

**Dokumentnummer**

LST40022831