

Bundesland

Steiermark

Kurztitel

Steiermärkisches Baugesetz

Kundmachungsorgan

LGBL. Nr. 59/1995 zuletzt geändert durch LGBL. Nr. 49/2010

Inkrafttretensdatum

01.07.2010

Außerkrafttretensdatum

30.04.2011

Langtitel

Gesetz vom 4. April 1995, mit dem Bauvorschriften für das Land Steiermark erlassen werden (Steiermärkisches Baugesetz – Stmk. BauG)

Stammfassung: LGBL. Nr. 59/1995 (XII.GPSLt EZ 992)

Änderung

LGBL. Nr. 50/2001 ([XIV. GPSLt RV EZ 13/1 AB EZ 13/4](#))

LGBL. Nr. 73/2001 ([XIV. GPSLt RV EZ 224/1 AB EZ 224/4](#))

LGBL. Nr. 7/2002 ([XIV. GPSLt RV EZ 443/1 AB EZ 443/2](#))

LGBL. Nr. 33/2002 ([XIV. GPSLt IA EZ 143/1 AB EZ 143/5 IA EZ 135/1 AB EZ 135/9](#))

LGBL. Nr. 78/2003 ([XIV. GPSLt IA EZ 31 IA EZ 55/1 AB EZ 55/15](#))

LGBL. Nr. 6/2008 ([XV. GPSLt RV EZ 930/1 AB EZ 930/5](#))

LGBL. Nr. 27/2008 ([XV. GPSLt RV EZ 1653/1 AB EZ 1653/4](#)) (CELEX-Nr. 32002L0091)

LGBL. Nr. 88/2008 ([XV. GPSLt IA EZ 1672/1 AB EZ 1672/4](#))

LGBL. Nr. 13/2010 ([XV. GPSLt RV EZ 3289/1 AB EZ 3289/4](#)) (CELEX-Nr. 32006L0123)

LGBL. Nr. 49/2010 ([XV. GPSLt IA EZ 99/1 AB EZ 99/5](#))

Präambel/Promulgationsklausel**Inhaltsverzeichnis****I. HAUPTSTÜCK****Allgemeine Grundsätze und verfahrensrechtliche Vorschriften****I. Teil****Behörden, Anwendungsbereich, Begriffsbestimmungen**

- § 1 Eigener Wirkungsbereich der Gemeinden
- § 2 Behördenzuständigkeit
- § 3 Ausnahmen vom Anwendungsbereich
- § 4 Begriffsbestimmungen

II. Teil

I. Abschnitt

Das Grundstück und seine Bebauung

- § 5 Bauplatzeignung
- § 6 Fernwärmeanschlussertrag
- § 7 Orientierungsbezeichnungen und Straßenbeleuchtung
- § 8 Freiflächen und Bepflanzungen
- § 9 Zufahrten für Einsatzfahrzeuge
- § 10 Kinderspielplätze
- § 11 Einfriedungen und lebende Zäune
- § 12 Bauteile vor der Straßenflucht-, Bauflucht- oder Baugrenzlinie
- § 13 Abstände

II. Abschnitt

Aufschließungsleistungen

- § 14 Grundabtretung für Verkehrsflächen
- § 15 Bauabgabe
- § 16 Gehsteige

III. Teil

Verfahrensbestimmungen

I. Abschnitt

Bebauungsgrundlagen, Bewilligungs- und Anzeigepflicht

- § 17 Auskünfte
- § 18 Festlegung der Bebauungsgrundlagen im Bauland für den Einzelfall
- § 19 Bewilligungspflichtige Vorhaben
- § 20 Anzeigepflichtige Vorhaben
- § 21 Baubewilligungsfreie Vorhaben

II. Abschnitt

Bewilligungsverfahren

- § 22 Ansuchen
- § 23 Projektunterlagen
- § 24 Bauverhandlung
- § 25 Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung
- § 26 Nachbarrechte
- § 26a Parteistellung der Gemeinde
- § 27 Parteistellung
- § 28 Bausachverständige
- § 28a Genehmigungsfiktion
- § 29 Entscheidung der Behörde
- § 30 Befristete Baubewilligung
- § 31 Erlöschen der Bewilligung
- § 32 Abbruch von Gebäuden

III. Abschnitt

- § 33 Anzeigeverfahren

IV. Teil

Baudurchführung und Bauaufsicht

- § 34 Bauherr, Bauführer
- § 35 Baudurchführung
- § 36 Vorübergehende Benutzung fremden Grundes
- § 37 Überprüfung der Baudurchführung
- § 38 Benützungsbewilligung

V. Teil

Baupolizeiliche Maßnahmen

- § 39 Instandhaltung und Nutzung
- § 40 Rechtmäßiger Bestand
- § 41 Baueinstellung und Beseitigungsauftrag
- § 42 Sofortmaßnahmen

II. HAUPTSTÜCK

bautechnische Vorschriften

I. Teil

Allgemeine bautechnische Bestimmungen

I. Abschnitt

Anforderungen an die Planung und die Bauausführung Brauchbarkeit von Bauprodukten

- § 43 Allgemeine Anforderungen
- § 43a Energieausweis
- § 43b Konkretisierung der technischen Anforderungen
- § 44 Bauprodukte
- § 45 Österreichische technische Zulassung
- § 46 Sonderverfahren
- § 47 Kosten

II. Abschnitt

Wände, Decken, Dächer, baulicher Zivilschutz

- § 48 Wände
- § 49 Decken
- § 50 Dächer
- § 51 Brandwände
- § 52 Baulicher Zivilschutz

III. Abschnitt

Stiegen, Geländer, Türen

- § 53 Stiegen und Gänge
- § 54 Aufzüge und Rolltreppen
- § 55 Geländer und Brüstungen
- § 56 Türen
- § 57 Verglasungen

IV. Abschnitt

Heizungsanlagen

- § 58 Allgemeine Planungs- und Betriebsvorschriften
- § 59 Lage von Feuerstätten, Heizräume
- § 60 Typisierung von Feuerungsanlagen
- § 61 Rauch- und Abgasfänge, Verbindungsstücke
- § 62 Brennstofflager

V. Abschnitt

Haustechnische Anlagen

- § 63 Lüftungsanlagen
- § 63a Klimaanlage, wiederkehrende Überprüfungen
- § 64 Wasserversorgung
- § 65 Entsorgungsanlagen für Abwässer und Niederschlagswässer
- § 66 Abfallsammlung

VI. Abschnitt

Aufenthaltsräume und Wohnungen

- § 67 Aufenthaltsräume, Raumhöhe und Belichtung
- § 68 Wohnungen
- § 69 Lage von Aufenthaltsräumen und Wohnungen
- § 70 Bäder und Toilettenräume

II. Teil

Besondere bautechnische Bestimmungen

I. Abschnitt

Abstellflächen und Garagen

- § 71 Pflicht zur Schaffung von Abstellflächen oder Garagen
- § 72 Zu- und Abfahrten
- § 73 Rampen
- § 74 Abstellplätze und Verkehrsflächen
- § 75 Wände und Stützen
- § 76 Decken, Dächer, Fußböden und Raumhöhe

- § 77 Verbindung zwischen Garagengeschossen
- § 78 Verbindung der Garagen mit anderen Räumen
- § 79 Fluchtwege
- § 80 Lüftung
- § 81 Unzulässigkeit von Zündquellen
- § 82 Sonderbestimmungen für Mittel- und Großgaragen
- § 83 Sonderbestimmungen für Großgaragen
- § 84 Erleichterungen für Kleingaragen
- § 85 Garagen für flüssiggasbetriebene Fahrzeuge
- § 86 Benützung und Kennzeichnungsregelungen
- § 87 Wiederkehrende Prüfungen

II. Abschnitt Ölfeuerungsanlagen

- § 88 Brennstoffe
- § 89 Öllagerung
- § 90 Lagerbehälter
- § 91 Heizräume und Öllagerräume
- § 92 Ölstands- und Öldruckanzeiger
- § 93 Heiz- und Lagerraumlüftung
- § 94 Sicherheitsvorrichtungen
- § 95 Ölfeuerstätten
- § 96 Verbrennungseinrichtungen
- § 97 Heizölvorwärmung

III. Abschnitt Hochhäuser

- § 98 Allgemeine Bestimmungen
- § 99 Brandabschnitte und Stiegenhäuser
- § 100 Kellergeschosse
- § 101 Besondere Einrichtungen
- § 102 Aufzüge
- § 103 (entfallen)

IV. Abschnitt Geschäftsbauten

- § 104 Brandabschnitte
- § 105 Verkehrswege in Verkaufsräumen

V. Abschnitt Versammlungsstätten

- § 106 Allgemeines
- § 107 Ausgänge und Türen
- § 108 Höfe
- § 109 Toiletanlagen
- § 110 Notbeleuchtung

VI. Abschnitt Öffentliche Gebäude

- § 111 Barrierefreie Ausbildung

VII. Abschnitt Erleichterungen

- § 112 Kleinhäuser
- § 113 Wohnungen
- § 114 Betriebsanlagen, landwirtschaftliche Betriebsstätten
- § 115 Baumaßnahmen an Altbauten
- § 116 Ausnahmen

III. HAUPTSTÜCK Strafbestimmungen, Übergangs- und Schlußbestimmungen

- § 117 Verweise
- § 118 Strafbestimmungen
- § 118a Gemeinschaftsrecht
- § 119 Übergangsbestimmungen
- § 119a Übergangsbestimmung zu LGBL Nr. 50/2001

- § 119b Übergangsbestimmung zu LGBL. Nr. 73/2001
- § 119c Übergangsbestimmung zu LGBL. Nr. 33/2002
- § 119d Übergangsbestimmung zu LGBL. Nr. 78/2003
- § 119e Übergangsbestimmung zu LGBL. Nr.
- § 119f Übergangsbestimmung zur Novelle LGBL. Nr. 27/2008
- § 119g Übergangsbestimmung zur Novelle LGBL. Nr. 88/2008
- § 119h Übergangsbestimmung zur Novelle LGBL. Nr. 13/2010
- § 119i Übergangsbestimmung zur Novelle LGBL. Nr. 49/2010
- § 120 Inkrafttreten
- § 120a Inkrafttreten von Novellen
- § 121 Außerkrafttreten

Anm.: in der Fassung LGBL. Nr. 78/2003, LGBL. Nr. 6/2008, LGBL. Nr. 27/2008, LGBL. Nr. 88/2008, LGBL. Nr. 13/2010, LGBL. Nr. 49/2010