

Bundesland

Salzburg

Kurztitel

Wohnbauförderungsverordnung 2015

Kundmachungsorgan

LGBI Nr 29/2015 aufgehoben durch LGBI Nr 134/2024

Typ

V

§/Artikel/Anlage

§ 0

Inkrafttretensdatum

20.07.2022

Außerkrafttretensdatum

31.12.2024

Abkürzung

WFV 2015

Index

20 Förderungs- und Fondswesen

Langtitel

Verordnung der Salzburger Landesregierung vom 19. März 2015 zur Durchführung des Salzburger Wohnbauförderungsgesetzes 2015 (Wohnbauförderungsverordnung 2015 – WFV 2015)

StF: LGBI Nr 29/2015

Änderung

LGBI Nr 60/2015 (DFB)

LGBI Nr 73/2016

LGBI Nr 97/2016

LGBI Nr 103/2016

LGBI Nr 89/2017

LGBI Nr 106/2018

LGBI Nr 78/2019

LGBI Nr 79/2020
LGBI Nr 107/2020
LGBI Nr 146/2020
LGBI Nr 11/2021 (DFB)
LGBI Nr 66/2021
LGBI Nr 54/2022
LGBI Nr 74/2022
LGBI Nr 30/2023
LGBI Nr 81/2023
LGBI Nr 25/2024
LGBI Nr 134/2024

Präambel/Promulgationsklausel

Auf Grund der §§ 1 Abs 3, 3, 7, 9, 10 Abs 2, 11 Abs 3, 14, 18 Abs 2, 23 Abs 4, 25 Abs 2, 26, 27 Abs 3, 29, 31 Abs 3, 33 Abs 3, 34, 36 Abs 3, 37 Abs 3, 38, 39, 41 Abs 2 und 42g des Salzburger Wohnbauförderungsgesetzes 2015, LGBI Nr 23, in der geltenden Fassung wird verordnet:

Inhaltsverzeichnis

1. Abschnitt

Allgemeines

- § 1 Ergänzende Begriffsbestimmungen
- § 2 Verweisungen auf Bundesrecht
- § 3 Reihung von Förderungsansuchen
- § 4 *(Anm: entfallen auf Grund LGBI Nr 66/2021)*
- § 4a *(Anm: entfallen auf Grund LGBI Nr 66/2021)*
- § 4b *(Anm: entfallen auf Grund LGBI Nr 66/2021)*
- § 4c *(Anm: entfallen auf Grund LGBI Nr 66/2021)*

2. Abschnitt

Planung, Beratung und Öffentlichkeitsarbeit

- § 5 Mittelaufteilung

3. Abschnitt

Förderungen

1. Unterabschnitt

Gemeinsame Bestimmungen

- § 6 Allgemeine technische Anforderungen
- § 7 Höchstzulässiges Einkommen
- § 8 Anforderungen für Vorrangdarlehen
- § 9 *(Anm: entfallen auf Grund LGBI Nr 66/2021)*

2. Unterabschnitt Kaufförderung

- § 10 Höhe des Zuschusses
- § 11 Auszahlung des Zuschusses

3. Unterabschnitt Errichtungsförderung im Eigentum

- § 12 Höhe des Zuschusses
- § 13 Auszahlung des Zuschusses

4. Unterabschnitt Förderung der Errichtung von Mietwohnungen

- § 14 Förderungsvoraussetzungen
- § 15 Grund- und Aufschließungskosten
- § 16 Baukosten
- § 17 Zuschuss
- § 18 Finanzierungsbeitrag
- § 19 Auszahlung des Zuschusses

4a. Unterabschnitt Förderung der Ausübung einer Kaufoption

- § 19a Zuschuss
- § 19b Höchstzulässiger Kaufpreis
- § 19c Auszahlung des Zuschusses

5. Unterabschnitt Förderung der Errichtung von Wohnheimen

- § 20 Höhe des Zuschusses
- § 21 Auszahlung des Zuschusses

5a. Unterabschnitt Förderung der Errichtung von Baugruppen-Wohnhäusern

- § 21a Höhe des Grundbetrages

6. Unterabschnitt Sanierungsförderung

- § 22 Förderbare Maßnahmen und Kosten
- § 23 Höchst förderbare Kosten
- § 24 Höhe des Zuschusses
- § 25 Auszahlung des Zuschusses

6a. Unterabschnitt Größere Renovierung

- § 25a Förderbare Maßnahmen und Höhe des Zuschusses
- § 25b Endabrechnung und Auszahlung

7. Unterabschnitt Wohnbeihilfe

- § 26 Zumutbarer Wohnungsaufwand
- § 26a Grundzuschuss – Einkommensobergrenze und Referenzwerte
- § 26b Ergänzende Voraussetzung für erweiterte Wohnbeihilfe
- § 27 Höchstbetrag erweiterter Wohnbeihilfe
- § 28 Befristung und Auszahlung

8. Unterabschnitt Zinsbeihilfe

- § 29 Gewährung

4. Abschnitt Verfahrensbestimmungen

- § 30 Ablichtungen
- § 31 Unterlagen zur Person
- § 32 Unterlagen zu einzelnen Förderungssparten
- § 33 Unterlagen zu einzelnen Sachgebieten

5. Abschnitt Schluss- und Übergangsbestimmungen

- § 34 Anerkennung gleichwertiger Normen
- § 35 Umsetzungs- und Informationsverfahrenshinweis
- § 35a Verlängerung der Sonderregelungen für die COVID-19-Epidemie
- § 36 Inkrafttreten und Übergangsbestimmungen
- § 37 Inkrafttreten novellierter Bestimmungen und Übergangsbestimmungen dazu
- Anlage A Zumutbarer Wohnungsaufwand
- Anlage B Zuschlagspunkte
- Anlage C Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Eigentum
- Anlage C/1 Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Baurecht oder Baurechtswohnungseigentum
- Anlage D Zuschlag für den Einsatz ökologischer Baustoffe je nach Höhe des Baustoff-Primärenergieindikators (B_{i30}-Wert)

Im RIS seit
20.07.2022

Zuletzt aktualisiert am

03.01.2025

Gesetzesnummer

20000946

Dokumentnummer

LSB40026109