

Bundesland

Salzburg

Kurztitel

Wohnbauförderungsverordnung 2015

Kundmachungsorgan

LGBI Nr 29/2015 zuletzt geändert durch LGBI Nr 146/2020

Typ

V

§/Artikel/Anlage

§ 0

Inkrafttretensdatum

01.01.2021

Außerkrafttretensdatum

31.07.2021

Abkürzung

WFV 2015

Index

20 Förderungs- und Fondswesen

Langtitel

Verordnung der Salzburger Landesregierung vom 19. März 2015 zur Durchführung des Salzburger Wohnbauförderungsgesetzes 2015 (Wohnbauförderungsverordnung 2015 – WFV 2015)

StF: LGBI Nr 29/2015

Änderung

LGBI Nr 60/2015 (DFB)

LGBI Nr 73/2016

LGBI Nr 97/2016

LGBI Nr 103/2016

LGBI Nr 89/2017

LGBI Nr 106/2018

LGBI Nr 78/2019

LGBI Nr 79/2020

LGBI Nr 107/2020

LGBI Nr 146/2020

LGBI Nr 11/2021 (DFB)

Präambel/Promulgationsklausel

Auf Grund der §§ 1 Abs 3, 3, 7, 9, 10 Abs 2, 11 Abs 3, 18 Abs 2, 23 Abs 4, 25 Abs 2, 26, 27 Abs 3, 29, 31 Abs 2, 33 Abs 3, 36 Abs 3, 37 Abs 3, 38, 39 und 41 Abs 2 des Salzburger Wohnbauförderungsgesetzes 2015, LGBI Nr 23, wird verordnet:

Inhaltsverzeichnis

1. Abschnitt

Allgemeines

- § 1 Ergänzende Begriffsbestimmungen
- § 2 Verweisungen auf Bundesrecht
- § 3 Reihung von Förderungsansuchen
- § 4 Mobilisierung von Grundstücken
- § 4a Ankauf bebauter Grundstücke
- § 4b Ankauf unbebauter Grundstücke
- § 4c Unterstützung von Baulandsicherungsmodellen

2. Abschnitt

Planung, Beratung und Öffentlichkeitsarbeit

- § 5 Mittelaufteilung

3. Abschnitt

Förderungen

1. Unterabschnitt

Gemeinsame Bestimmungen

- § 6 Allgemeine technische Anforderungen
- § 7 Höchstzulässiges Einkommen
- § 8 Anforderungen für Vorrangdarlehen
- § 9 Wertanpassungen

2. Unterabschnitt

Kaufförderung

- § 10 Höhe des Zuschusses
- § 11 Auszahlung des Zuschusses

3. Unterabschnitt

Errichtungsförderung im Eigentum

- § 12 Höhe des Zuschusses
- § 13 Auszahlung des Zuschusses

4. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Mietwohnungen

- § 14 Förderungsvoraussetzungen
- § 15 Grund- und Aufschließungskosten
- § 16 Baukosten
- § 17 Zuschuss
- § 18 Finanzierungsbeitrag
- § 19 Auszahlung des Zuschusses

4a. Unterabschnitt

Förderung der Ausübung einer Kaufoption

- § 19a Zuschuss
- § 19b Höchstzulässiger Kaufpreis
- § 19c Auszahlung des Zuschusses

5. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Wohnheimen

- § 20 Höhe des Zuschusses
- § 21 Auszahlung des Zuschusses

5a. Unterabschnitt

Förderung der Errichtung von Baugruppen-Wohnhäusern

- § 21a Höhe des Grundbetrages

6. Unterabschnitt

Sanierungsförderung

- § 22 Förderbare Maßnahmen und Kosten
- § 23 Höchst förderbare Kosten
- § 24 Höhe des Zuschusses
- § 25 Auszahlung des Zuschusses

6a. Unterabschnitt

Größere Renovierung

- § 25a Förderbare Maßnahmen und Höhe des Zuschusses
- § 25b Endabrechnung und Auszahlung

7. Unterabschnitt Wohnbeihilfe

- § 26 Zumutbarer Wohnungsaufwand
- § 26a Grundzuschuss – Einkommensobergrenze und Referenzwerte
- § 27 Höchstbetrag erweiterter Wohnbeihilfe
- § 28 Befristung und Auszahlung

8. Unterabschnitt Zinsbeihilfe

- § 29 Gewährung

4. Abschnitt Verfahrensbestimmungen

- § 30 Ablichtungen
- § 31 Unterlagen zur Person
- § 32 Unterlagen zu einzelnen Förderungssparten
- § 33 Unterlagen zu einzelnen Sachgebieten

5. Abschnitt Schluss- und Übergangsbestimmungen

- § 34 Anerkennung gleichwertiger Normen
- § 35 Umsetzungs- und Informationsverfahrenshinweis
- § 35a Verlängerung der Sonderregelungen für die COVID-19-Epidemie
- § 36 Inkrafttreten und Übergangsbestimmungen
- § 37 Inkrafttreten novellierter Bestimmungen und Übergangsbestimmungen dazu
- Anlage A Zumutbarer Wohnungsaufwand
- Anlage B Zuschlagpunkte
- Anlage C Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Eigentum
- Anlage C/1 Minderung des Zuschussgrundbetrages bei Kaufpreisüberschreitung für Wohnungen im Baurecht oder Baurechtswohnungseigentum
- Anlage D Zuschlag für den Einsatz ökologischer Baustoffe je nach Höhe des Baustoff-Primärenergieindicators (B_{130} -Wert)

Im RIS seit

08.01.2021

Zuletzt aktualisiert am

30.07.2021

Gesetzesnummer

20000946

Dokumentnummer

LSB40024639