

Bundesland

Niederösterreich

Kurztitel

NÖ Raumordnungsgesetz 2014

Kundmachungsorgan

LGBL. Nr. 3/2015 zuletzt geändert durch LGBL. Nr. 94/2025

Typ

LG

§/Artikel/Anlage

§ 0

Inkrafttretensdatum

10.12.2025

Außerkrafttretensdatum

29.12.2025

Abkürzung

NÖ ROG 2014

Index

80 Raumordnung

Umsetzungshinweis

Über die bei den jeweiligen Landesgesetzblättern angeführten Richtlinien hinaus setzt dieser Landesrechtsakt in der geltenden Fassung weiters folgende Richtlinie(n) um: CELEX-Nr. 32018L2001

Langtitel

NÖ Raumordnungsgesetz 2014 (NÖ ROG 2014)

StF: LGBL. Nr. 3/2015

[CELEX-Nr.: 32012L0018, 31992L0043, 31997L0062, 31979L0409, 31981L0854, 31991L0244, 31994L0024, 31997L0049, 32001L0042, 32002L0049]

Änderung

LGBL. Nr. 63/2016

LGBL. Nr. 35/2017

LGBL Nr. 65/2017
LGBL Nr. 71/2018
[CELEX-Nr. 32015L0996]
LGBL Nr. 65/2020
LGBL Nr. 97/2020
[CELEX-Nr. 32015L0996]
LGBL Nr. 99/2022
LGBL Nr. 10/2024
[CELEX-Nr. 32012L0018]
LGBL Nr. 94/2025

Präambel/Promulgationsklausel

Der Landtag von Niederösterreich hat am 23. Oktober 2025 beschlossen:

Inhaltsverzeichnis

I. Abschnitt Allgemeines

- § 1 Begriffe und Leitziele
- § 2 Verträglichkeitsprüfung bei Europaschutzgebieten

II. Abschnitt Überörtliche Raumordnung

- § 3 Überörtliche Raumordnungsprogramme
- § 4 Verfahren
- § 5 Änderung der Raumordnungsprogramme
- § 6 Wirkungen der Raumordnungsprogramme
- § 7 Raumordnungsbeirat
- § 8 Aufgaben des Raumordnungsbeirates
- § 9 Geschäftsführung des Raumordnungsbeirates
- § 10 Regionale Raumordnungsprogramme
- § 11 Raumordnungsprogramme für Sachbereiche
- § 11a Überörtliche Raumordnungsprogramme für betriebliche Nutzungen
- § 12 Überörtliche Raumordnungs- und Entwicklungskonzepte

III. Abschnitt Örtliche Raumordnung

- § 13 Örtliches Raumordnungsprogramm
- § 14 Flächenwidmungsplan
- § 15 Widmungen, Kenntlichmachungen und Widmungsverbote
- § 16 Bauland
- § 17 Baulandmobilisierung, Sonderformen der Vertragsraumordnung
- § 18 Gebiete für Handelseinrichtungen
- § 18a Sonderbestimmungen für Seveso-Betriebe
- § 18b Interkommunale Betriebsgebietsflächen
- § 19 Verkehrsflächen
- § 20 Grünland
- § 21 Campingplatz
- § 22 Vorbehaltsflächen
- § 23 Stadt- und Dorferneuerung
- § 24 Erlassung des örtlichen Raumordnungsprogrammes
- § 25 Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes
- § 25a Beschleunigte Verfahren
- § 26 Bausperre
- § 27 Entschädigung
- § 28 Hauptregionen

Inhaltsverzeichnis**IV. Abschnitt
Bebauungsplan**

- § 29 Erlassung des Bebauungsplans
- § 30 Inhalt des Bebauungsplans
- § 31 Regelung der Bebauung
- § 32 Regelung der Verkehrserschließung
- § 33 Verfahren zur Erlassung des Bebauungsplans
- § 34 Änderung des Bebauungsplans
- § 35 Bausperre (Bebauungsplan)
- § 36 Entschädigung (Änderung des Bebauungsplans)

**V. Abschnitt
Baulandumlegung**

- § 37 Zweck
- § 38 Einleitung des Verfahrens
- § 39 Rechtswirkungen der Einleitung des Verfahrens
- § 40 Einstellung des Verfahrens
- § 41 Umlegungsplan
- § 42 Neuverteilung
- § 43 Auflage des Umlegungsplans
- § 44 Umlegungsbescheid
- § 45 Rechtswirkungen der Umlegungsentscheidung
- § 46 Rechte Dritter
- § 47 Gebühren und Abgabenbefreiung, Kosten

**VI. Abschnitt
Gemeinsame Bestimmungen**

- § 48 Abgrenzung
- § 49 Eigener Wirkungsbereich der Gemeinden
- § 50 Verordnungen und Pläne
- § 51 Unterstützung der Gemeinden
- § 52 Duldung von Vorarbeiten
- § 53 Übergangsbestimmungen
- § 54 Umgesetzte EU-Richtlinien
- § 55 Inkrafttreten

Im RIS seit

12.01.2026

Zuletzt aktualisiert am

12.01.2026

Gesetzesnummer

20001080

Dokumentnummer

LNO40085025