

Bundesland

Niederösterreich

Kurztitel

NÖ Raumordnungsgesetz 2014

Kundmachungsorgan

LGBL. Nr. 3/2015 zuletzt geändert durch LGBL. Nr. 104/2025

Typ

LG

§/Artikel/Anlage

§ 0

Inkrafttretensdatum

01.01.2026

Außerkrafttretensdatum

08.06.2026

Abkürzung

NÖ ROG 2014

Index

80 Raumordnung

Umsetzungshinweis

Über die bei den jeweiligen Landesgesetzblättern angeführten Richtlinien hinaus setzt dieser Landesrechtsakt in der geltenden Fassung weiters folgende Richtlinie(n) um: CELEX-Nr. 32018L2001

Langtitel

NÖ Raumordnungsgesetz 2014 (NÖ ROG 2014)

StF: LGBL. Nr. 3/2015

[CELEX-Nr.: 32012L0018, 31992L0043, 31997L0062, 31979L0409, 31981L0854, 31991L0244, 31994L0024, 31997L0049, 32001L0042, 32002L0049]

Änderung

LGBL. Nr. 63/2016

LGBL. Nr. 35/2017

LGBL. Nr. 65/2017
LGBL. Nr. 71/2018
[CELEX-Nr. 32015L0996]
LGBL. Nr. 65/2020
LGBL. Nr. 97/2020
[CELEX-Nr. 32015L0996]
LGBL. Nr. 99/2022
LGBL. Nr. 10/2024
[CELEX-Nr. 32012L0018]
LGBL. Nr. 94/2025
LGBL. Nr. 104/2025

Präambel/Promulgationsklausel

Der Landtag von Niederösterreich hat am 23. Oktober 2025 beschlossen:

Inhaltsverzeichnis

I. Abschnitt Allgemeines

- § 1 Begriffe und Leitziele
- § 2 Verträglichkeitsprüfung bei Europaschutzgebieten

II. Abschnitt Überörtliche Raumordnung

- § 3 Überörtliche Raumordnungsprogramme
- § 4 Verfahren
- § 5 Änderung der Raumordnungsprogramme
- § 6 Wirkungen der Raumordnungsprogramme
- § 7 (entfällt)
- § 8 (entfällt)
- § 9 (entfällt)
- § 10 Regionale Raumordnungsprogramme
- § 11 Raumordnungsprogramme für Sachbereiche
- § 11a Überörtliche Raumordnungsprogramme für betriebliche Nutzungen
- § 12 Überörtliche Raumordnungs- und Entwicklungskonzepte

III. Abschnitt Örtliche Raumordnung

- § 13 Örtliches Raumordnungsprogramm
- § 14 Flächenwidmungsplan
- § 15 Widmungen, Kenntlichmachungen und Widmungsverbote
- § 16 Bauland
- § 17 Baulandmobilisierung, Sonderformen der Vertragsraumordnung
- § 18 Gebiete für Handelseinrichtungen
- § 18a Sonderbestimmungen für Seveso-Betriebe
- § 18b Interkommunale Betriebsgebietsflächen
- § 19 Verkehrsflächen
- § 20 Grünland
- § 21 Campingplatz
- § 22 Vorbehaltsflächen
- § 23 Stadt- und Dorferneuerung
- § 24 Erlassung des örtlichen Raumordnungsprogrammes
- § 25 Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes
- § 25a Beschleunigte Verfahren
- § 26 Bausperre
- § 27 Entschädigung

Inhaltsverzeichnis

§ 28 Hauptregionen

**IV. Abschnitt
Bebauungsplan**

- § 29 Erlassung des Bebauungsplans
- § 30 Inhalt des Bebauungsplans
- § 31 Regelung der Bebauung
- § 32 Regelung der Verkehrserschließung
- § 33 Verfahren zur Erlassung des Bebauungsplans
- § 34 Änderung des Bebauungsplans
- § 35 Bausperre (Bebauungsplan)
- § 36 Entschädigung (Änderung des Bebauungsplans)

**V. Abschnitt
Baulandumlegung**

- § 37 Zweck
- § 38 Einleitung des Verfahrens
- § 39 Rechtswirkungen der Einleitung des Verfahrens
- § 40 Einstellung des Verfahrens
- § 41 Umlegungsplan
- § 42 Neuverteilung
- § 43 Auflage des Umlegungsplans
- § 44 Umlegungsbescheid
- § 45 Rechtswirkungen der Umlegungsentscheidung
- § 46 Rechte Dritter
- § 47 Gebühren und Abgabenbefreiung, Kosten

**VI. Abschnitt
Gemeinsame Bestimmungen**

- § 48 Abgrenzung
- § 49 Eigener Wirkungsbereich der Gemeinden
- § 50 Verordnungen und Pläne
- § 51 Unterstützung der Gemeinden
- § 52 Duldung von Vorarbeiten
- § 52a Elektronische Einbringung
- § 53 Übergangsbestimmungen
- § 54 Umgesetzte EU-Richtlinien
- § 55 Inkrafttreten

Im RIS seit

05.01.2026

Zuletzt aktualisiert am

09.06.2026

Gesetzesnummer

20001080

Dokumentnummer

LNO40083294