

**Bundesland**

Niederösterreich

**Kurztitel**

NÖ Bautechnikverordnung 2014

**Kundmachungsorgan**

LGBL. Nr. 4/2015 zuletzt geändert durch LGBL. Nr. 36/2021

**Typ**

V

**§/Artikel/Anlage**

§ 27

**Inkrafttretensdatum**

01.07.2021

**Abkürzung**

NÖ BTV 2014

**Index**

82 Baurecht

**Text****Abschnitt E****Überprüfung von Zentralheizungsanlagen mit Heizkesseln****§ 27****Intervalle und Umfang der Überprüfungen**

(1) Für Überprüfungen gemäß § 32 Abs. 1 NÖ BO 2014 gilt:

1. Die **Intervalle** betragen höchstens:

| Nennwärmeleistung  | für alle Brennstoffe |
|--------------------|----------------------|
| > 6 kW und ≤ 50 kW | 3 Jahre              |
| > 50 kW            | jährlich             |

Die **erste Überprüfung** von Heizkesseln ist im Rahmen der erstmaligen Inbetriebnahme durchzuführen.

2. Folgende **Messungen** sind durchzuführen:

a) bei festen und gasförmigen Brennstoffen:

- Abgasverlust
- CO-Emission

- b) bei flüssigen Brennstoffen:
- Abgasverlust
  - CO-Emission
  - Rußzahl
- c) bei Feuerungsanlagen mit mehr als 400 kW Nennwärmeleistung und weniger als 1 MW Brennstoffwärmeleistung zusätzlich die Prüfung der Emissionswerte der **Feuerungsanlagen-Verordnung 2019 (FAV 2019)**, BGBl. II Nr. 293/2019;
- d) bei mittelgroßen Feuerungsanlagen zusätzlich die Messung der Emissionswerte des § 26 in den angegebenen Intervallen.
3. Die Überprüfung ist im Prüfbericht gemäß Anlage 10 zu dokumentieren. Zusätzlich ermittelte Emissionswerte für die Luftschadstoffe NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> und Staub sind in gesonderten Messberichten zu dokumentieren.
- (2) Für Überprüfungen gemäß § 32 Abs. 2 NÖ BO 2014 gilt:
1. Die **Intervalle** betragen höchstens:

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Nennwärmeleistung | für alle Brennstoffe |
| > 70 kW           | 10 Jahre             |

Die erste Überprüfung der Zentralheizungsanlagen ist spätestens 10 Jahre nach der Aufstellung der Heizkessel durchzuführen.

2. Folgende **Prüfungen** sind durchzuführen:
- a) Überprüfung der **einwandfreien Wärmeverteilung**, welche folgende Teilbereiche der Zentralheizungsanlage umfasst:
- die Regelung der Wärmeverteil- und Wärmeabgabesysteme
  - die Wärmedämmung der Rohrleitungen und allenfalls vorhandener Warmwasser- und Pufferspeicher
  - die Warmwasserbereitung
  - die Energieeffizienz der Umwälzpumpen
- b) Prüfung der **Heizkesseldimensionierung**; diese muss nicht erneut durchgeführt werden, wenn seit der letzten Überprüfung, die auch die Heizkesseldimensionierung umfasst hat, an der Heizungsanlage keine Änderungen vorgenommen wurden und in Bezug auf den Wärmebedarf des Gebäudes keine Änderungen eingetreten sind.

#### Im RIS seit

11.06.2021

#### Zuletzt aktualisiert am

11.06.2021

#### Gesetzesnummer

20001081

#### Dokumentnummer

LNO40056828