

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0118794

Entscheidungsdatum

10.02.2004

Geschäftszahl

5Ob255/03s; 5Ob41/05y; 5Ob147/12x; 5Ob227/12m; 5Ob23/15s; 5Ob61/19k

Norm

WEG 1975 §14 Abs1 Z1; WEG 2002 §28 Abs1 Z1

Rechtssatz

Eine an sich der ordentlichen Verwaltung zuzurechnende Erhaltungsarbeit, die an außergewöhnliche Bedingungen geknüpft ist bzw mit außergewöhnlichen Maßnahmen einhergeht, zählt nicht zur ordentlichen Verwaltung iSd § 14 Abs 1 Z 1 WEG 1975.

Entscheidungstexte

TE OGH 2004-02-10 5 Ob 255/03s

TE OGH 2005-06-07 5 Ob 41/05y

TE OGH 2012-10-02 5 Ob 147/12x

Vgl

TE OGH 2013-02-14 5 Ob 227/12m

Vgl

TE OGH 2015-07-14 5 Ob 23/15s

Beisatz: Hier: Maßnahme, das Schwimmbad so auf den Stand der Technik des Bäderhygienegesetzes zu bringen, dass eine Benützungsbewilligung erteilt werden kann. (T1)

TE OGH 2019-07-31 5 Ob 61/19k

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0118794