

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0118481

Entscheidungsdatum

11.11.2003

Geschäftszahl

5Ob184/03z; 5Ob12/10s; 5Ob164/12x; 5Ob100/16s

Norm

WEG 1975 §3; WEG 1975 §5; WEG 1975 §12; WEG 2002 §5; WEG 2002 §6; WEG 2002 §8

Rechtssatz

Wohnungseigentum kann an einer Liegenschaft bereits vor Errichtung der Gebäude nur auf Grund der behördlich genehmigten Baupläne begründet werden. Für die Einverleibung von Wohnungseigentum ist die Errichtung des Baus selbst nicht Voraussetzung.

Entscheidungstexte

TE OGH 2003-11-11 5 Ob 184/03z

Veröff: SZ 2003/144

TE OGH 2010-07-15 5 Ob 12/10s

Vgl auch; Beisatz: Die Nutzwertermittlung und Begründung von Wohnungseigentum war nach dem WEG 1975 und ist auch nach dem WEG 2002 schon vor der Errichtung des Objekts zulässig. (T1)

Veröff: SZ 2010/85

TE OGH 2012-10-02 5 Ob 164/12x

Auch

TE OGH 2016-07-11 5 Ob 100/16s

nur: Für die Einverleibung von Wohnungseigentum ist die Errichtung des Baus selbst nicht Voraussetzung. (T2)

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118481