

**Gericht**

OGH

**Rechtssatznummer**

RS0109224

**Entscheidungsdatum**

18.12.1997

**Geschäftszahl**

2Ob2343/96i; 5Ob306/98f; 2Ob126/09g; 4Ob196/09s; 5Ob249/12x; 7Ob127/18d

**Norm**

ABGB §1029 A2

**Rechtssatz**

Die Hausverwaltervollmacht berechtigt zu allem, was Hausverwaltung erfordert und was gewöhnlich mit ihr verbunden ist, insbesondere auch zur Bestellung von Arbeiten für die Instandhaltung.

**Entscheidungstexte**

TE OGH 1997-12-18 2 Ob 2343/96i

TE OGH 1998-12-22 5 Ob 306/98f

Auch

TE OGH 2009-09-03 2 Ob 126/09g

nur: Die Hausverwaltervollmacht berechtigt zu allem, was Hausverwaltung erfordert und was gewöhnlich mit ihr verbunden ist. (T1)

TE OGH 2009-12-16 4 Ob 196/09s

Auch; nur T1; Beisatz: Nicht erfasst sind Maßnahmen der außerordentlichen Verwaltung. (T2); Beisatz: Die Umschuldung von Krediten, die zum Erwerb von Miteigentumsanteilen aufgenommen wurden, gehört jedoch nicht zur Verwaltung der Liegenschaft. (T3)

TE OGH 2013-02-14 5 Ob 249/12x

Auch; nur ähnlich T1; Veröff: SZ 2013/18

TE OGH 2018-08-29 7 Ob 127/18d

Auch; nur T1

**European Case Law Identifier**

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0109224