

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0083233

Entscheidungsdatum

25.10.1994

Geschäftszahl

5Ob92/94; 5Ob98/11i; 5Ob39/15v; 5Ob240/16d; 5Ob145/17k; 5Ob26/20i

Norm

WEG 1975 §13 Abs2 Z1; WEG 1975 §13 Abs2 Z2; WEG 2002 §16 Abs2 Z2

Rechtssatz

Zu den in § 13 Abs 2 Z 1 WEG geforderten negativen Voraussetzungen für die geplante Maßnahme müssen kumulativ auch die Voraussetzungen des § 13 Abs 2 Z 2 WEG erfüllt sein, nämlich daß die geplante Maßnahme entweder der Übung des Verkehrs entspricht oder einem wichtigen Interesse des Wohnungseigentümers dient.

Entscheidungstexte

TE OGH 1994-10-25 5 Ob 92/94

TE OGH 2011-08-25 5 Ob 98/11i

Vgl; Beisatz: Hier: Dachterrasse. (T1)

TE OGH 2015-03-24 5 Ob 39/15v

TE OGH 2017-05-23 5 Ob 240/16d

Auch; Beisatz: Hier: Errichtung eines Balkons und einer zusätzlichen Dachgaube. (T2)

TE OGH 2017-11-20 5 Ob 145/17k

TE OGH 2020-04-14 5 Ob 26/20i

Beisatz: Hier: Verlegung des Hauseingangs. (T3)

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0083233