

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0060679

Entscheidungsdatum

04.07.2024

Geschäftszahl

5Ob13/78; 5Ob9/99f; 8Ob235/00t; 5Ob79/06p; 5Ob10/09w; 5Ob246/09a; 5Ob233/09i; 5Ob189/16d;
5Ob56/17x; 5Ob119/17m; 10Ob10/18w; 5Ob148/19d; 5Ob220/20v; 5Ob216/21g; 5Ob103/22s;
5Ob70/24s

Norm

GBG §20 litb

Rechtssatz

Anmerkungen gemäß § 20b GBG sind zur Begründung bestimmter, nach den Vorschriften des Grundbuchgesetzes oder eines anderen Gesetzes damit verbundener Rechtswirkungen zulässig.

Entscheidungstexte

TE OGH 1978-10-24 5 Ob 13/78

Veröff: SZ 51/147

TE OGH 1999-01-26 5 Ob 9/99f

Vgl auch

TE OGH 2000-12-21 8 Ob 235/00t

Beisatz: Anmerkungen, die kein Gesetz erwähnt, sind unzulässig. Es bedarf einer ausdrücklichen gesetzlichen Determinierung, sei es im Grundbuchgesetz oder in einem anderen Gesetz. (T1)

TE OGH 2006-04-04 5 Ob 79/06p

Veröff: SZ 2006/55

TE OGH 2009-03-24 5 Ob 10/09w

Beisatz: Anmerkungen, die in keinem Gesetz vorgesehen sind und deren Wirkungen auch gesetzlich nicht geregelt sind, sind unzulässig. (T2)

TE OGH 2010-03-25 5 Ob 246/09a

Vgl; Beisatz: Nicht gesetzlich vorgesehene Anmerkungen nach § 20 lit b GBG können nie dingliche Rechte begründen. (T3)

TE OGH 2010-06-22 5 Ob 233/09i

Beisatz: Anmerkungen publizieren Tatsachen, aus denen sich Rechtsfolgen ergeben können. Sie verschaffen aber für sich allein keine dinglichen Rechte. (T4)

TE OGH 2016-11-22 5 Ob 189/16d

Auch

TE OGH 2017-06-27 5 Ob 56/17x

Beis wie T2; Beis wie T4

TE OGH 2017-11-20 5 Ob 119/17m

Auch; Beis wie T2; Beisatz: Die in § 20 lit a GBG enthaltene Aufzählung der anzumerkenden persönlichen Verhältnisse ist bloß beispielhaft. Die Tatsache, dass Anmerkungen nur zulässig sind, soweit sie das Grundbuchgesetz oder ein anderes Gesetz vorsieht, schließt daher eine Analogie zwar nicht aus, sie schränkt sie aber auf Umstände ein, die in Gegenstand und Funktion einer der Anmerkung zugänglichen Tatsache entsprechen. (T5)

Veröff: SZ 2017/132

TE OGH 2018-02-20 10 Ob 10/18w

Beisatz: Anmerkung von Baumeigentum nach Art IV Abs 1 TirGARG. (T6)

Veröff: SZ 2018/12

TE OGH 2020-01-16 5 Ob 148/19d

Beis wie T2; Beis wie T5

TE OGH 2021-03-18 5 Ob 220/20v

Beis wie T4

TE OGH 2021-12-16 5 Ob 216/21g

Beis wie T2; Beisatz: Hier: Einleitung des Enteignungsverfahrens nach § 36 Oö StrG analog § 13 EibEG. (T7)

TE OGH 2023-01-26 5 Ob 103/22s

Beisatz: Hier: Ersichtlichmachung der Bauplatzbewilligung nach § 8 Abs 1 Oö BauO 1994. (T8)

TE OGH 2024-07-04 5 Ob 70/24s

Beisatz: Hier: Ersichtlichmachung der Stellplatzverpflichtung nach § 52 Oö BauO 1994. (T9)

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:1978:RS0060679