

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0060628

Entscheidungsdatum

04.07.2024

Geschäftszahl

7Ob119/75; 5Ob132/94; 5Ob9/99f; 5Ob277/99t; 5Ob79/06p; 5Ob10/09w; 5Ob246/09a; 5Ob56/17x;
5Ob119/17m; 10Ob10/18w; 5Ob148/19d; 5Ob208/20d; 5Ob216/21g; 5Ob103/22s; 5Ob70/24s

Norm

GBG §20 litb

Rechtssatz

Anmerkungen im Sinne der lit b erfordern, dass sie im Grundbuchsgesetz oder in einem anderen Gesetz ausdrücklich vorgesehen sind.

Entscheidungstexte

TE OGH 1975-07-30 7 Ob 119/75

TE OGH 1994-11-22 5 Ob 132/94

TE OGH 1999-01-26 5 Ob 9/99f

Vgl auch; Beisatz: Grundbücherliche Anmerkungen nach § 20 lit b GBG dürfen nur erfolgen, wenn eine spezielle gesetzliche Vorschrift die Eintragung ermöglicht und zugleich deren Wirkungen festlegt (EvBl 1997/130). (T1)

TE OGH 1999-10-20 5 Ob 277/99t

Auch

TE OGH 2006-04-04 5 Ob 79/06p

Beis wie T1; Veröff: SZ 2006/55

TE OGH 2009-03-24 5 Ob 10/09w

Beisatz: Anmerkungen, die in keinem Gesetz vorgesehen sind und deren Wirkungen auch gesetzlich nicht geregelt sind, sind unzulässig. (T2)

TE OGH 2010-03-25 5 Ob 246/09a

Vgl; Beisatz: Nicht gesetzlich vorgesehene Anmerkungen nach § 20 lit b GBG können nie dingliche Rechte begründen. (T3)

TE OGH 2017-06-27 5 Ob 56/17x

Beis wie T2

TE OGH 2017-11-20 5 Ob 119/17m

Auch; Beis wie T2; Beisatz: Die in § 20 lit a GBG enthaltene Aufzählung der anzumerkenden persönlichen Verhältnisse ist bloß beispielhaft. Die Tatsache, dass Anmerkungen nur zulässig sind, soweit sie das Grundbuchsgesetz oder ein anderes Gesetz vorsieht, schließt daher eine Analogie zwar nicht aus, sie schränkt sie aber auf Umstände ein, die in Gegenstand und Funktion einer der Anmerkung zugänglichen Tatsache entsprechen. (T4)

Veröff: SZ 2017/132

TE OGH 2018-02-20 10 Ob 10/18w

Beisatz: Anmerkung von Baumeigentum nach Art IV Abs 1 TirGARG. (T5)

Veröff: SZ 2018/12

TE OGH 2020-01-16 5 Ob 148/19d

Beis wie T2; Beis wie T4

TE OGH 2020-11-26 5 Ob 208/20d

Vgl; Beis wie T2; Beis wie T4; Beisatz: Keine Anmerkung der Vorsorgevollmacht oder deren Wirksamwerden. (T6)

TE OGH 2021-12-16 5 Ob 216/21g

Beisatz: Hier: Beisatz: Hier: Einleitung des Enteignungsverfahrens nach § 36 Oö StrG analog § 13 EibEG. (T7)

TE OGH 2023-01-26 5 Ob 103/22s

Beisatz: Hier: Ersichtlichmachung der Bauplatzbewilligung nach § 8 Abs 1 Oö BauO 1994. (T8)

TE OGH 2024-07-04 5 Ob 70/24s

Beisatz: Hier: Ersichtlichmachung der Stellplatzverpflichtung nach § 52 Oö BauO 1994. (T9)

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:1975:RS0060628