

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0018908

Entscheidungsdatum

22.12.1965

Geschäftszahl

6Ob264/65; 1Ob299/71; 7Ob105/72 (7Ob106/72-110/72); 7Ob567/84; 5Ob390/97g; 5Ob21/98v;
9Ob149/04h; 10Ob50/13w; 5Ob227/14i; 5Ob82/15t; 5Ob184/15t; 5Ob167/15t; 5Ob8/16m; 1Ob229/16g;
5Ob136/18p

Norm

ABGB §943; NotariatsaktG §1 Abs1 litd; NZwG §1 Abs1 litd

Rechtssatz

Die im Vertrag enthaltene Erklärung, dass mit Unterfertigung des Vertrages die Übergabe und Übernahme der Liegenschaft als vollzogen gilt, stellt für sich allein keine wirkliche Übergabe im Sinne des § 943 ABGB und § 1 Abs 1 lit d NZwG dar.

Entscheidungstexte

TE OGH 1965-12-22 6 Ob 264/65

Veröff: SZ 38/227

TE OGH 1971-11-11 1 Ob 299/71

Veröff: NZ 1973,103

TE OGH 1972-05-10 7 Ob 105/72

Beisatz: Eine wirkliche Übergabe bedeutet nichts anderes als das Gegenteil der bloßen Zusicherung oder der bloßen Willenseinigung. (T1)

Veröff: NZ 1973,155

TE OGH 1984-06-28 7 Ob 567/84

Veröff: NZ 1984,234

TE OGH 1997-09-30 5 Ob 390/97g

Vgl auch; Beisatz: Für den Fall bereits bestehenden (Mit)gewahrsams von Schenker und Beschenktem genügt ein Hinweis darauf in der Vertragsurkunde, um den für das Grundbuchs- als Urkundenverfahren notwendigen Nachweis der wirklichen Übergabe zu erbringen. (T2)

Veröff: SZ 70/194

TE OGH 1998-02-10 5 Ob 21/98v
TE OGH 2005-02-02 9 Ob 149/04h
Vgl auch; Veröff: SZ 2005/12

TE OGH 2014-04-23 10 Ob 50/13w
Auch; Beisatz: Die Bestätigung der tatsächlichen Übergabe in der Schenkungsvertragsurkunde ist als Wissenserklärung zu bewerten, deren Unrichtigkeit erwiesen werden kann. (T3)
Veröff: SZ 2014/42

TE OGH 2015-03-24 5 Ob 227/14i
TE OGH 2015-06-19 5 Ob 82/15t
Beis wie T1

TE OGH 2015-10-30 5 Ob 184/15t
Auch

TE OGH 2015-10-30 5 Ob 167/15t
Auch; Beis wie T1

TE OGH 2016-01-25 5 Ob 8/16m
Vgl auch; Beis wie T1

TE OGH 2016-12-20 1 Ob 229/16g
Vgl auch; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Schenkung eines Autos an im gemeinsamen Haushalt lebende Tochter infolge „wirklicher Übergabe“ durch tatsächliche Gebrauchsüberlassung; die beibehaltene Zulassung des Fahrzeugs auf den Schenker hinderte die Wirksamkeit der Schenkung nicht. (T4)

TE OGH 2018-07-18 5 Ob 136/18p
Auch; Beis wie T1

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0018908