

Gericht

OGH

Rechtssatznummer

RS0068360

Entscheidungsdatum

04.10.1960

Geschäftszahl

5Ob356/60; 7Ob191/67; 6Ob123/71; 1Ob767/79; 7Ob694/81; 6Ob129/18s

Norm

MG §19 Abs2 Z5 D

Rechtssatz

Wenn lebenswichtige gesundheitliche Interessen des Vermieters rein wirtschaftlichen Interessen des Gekündigten gegenüberstehen, wiegen schwere gesundheitliche Gefahren des Vermieters schwerer als rein wirtschaftliche Nachteile des Mieters. Die Aufhebung der Eigenbedarfskündigung käme in einem solchen Fall dann in Frage, wenn eine Existenzgefährdung des Gekündigten vorläge.

Entscheidungstexte

TE OGH 1960-10-04 5 Ob 356/60

Veröff: MietSlg 8160

TE OGH 1967-11-08 7 Ob 191/67

Veröff: MietSlg 19318

TE OGH 1971-06-30 6 Ob 123/71

Vgl aber; Beisatz: Obdachlosigkeit verbunden mit Existenzgefährdung überwiegt. (T1) Veröff: MietSlg 23367

TE OGH 1979-11-28 1 Ob 767/79

Vgl auch

TE OGH 1981-09-17 7 Ob 694/81

nur: Wenn lebenswichtige gesundheitliche Interessen des Vermieters rein wirtschaftlichen Interessen des Gekündigten gegenüberstehen, wiegen schwere gesundheitliche Gefahren des Vermieters schwerer als rein wirtschaftliche Nachteile des Mieters. (T2)

TE OGH 2018-10-25 6 Ob 129/18s

Vgl; nur T2

European Case Law Identifier

ECLI:AT:OGH0002:1960:RS0068360