

VERORDNUNGSBLATT DER GEMEINDE GAIßAU

Jahrgang 2023

Ausgegeben am 17. August 2023

1. Verordnung: Maß der baulichen Nutzung GSt-Nr 276/1

Verordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Gaißau über das Maß der baulichen Nutzung für das Grundstück GSt-Nr 276/1, KG Gaißau

Auf Grund des Beschlusses der Gemeindevertretung der Gemeinde Gaißau in der Sitzung vom 05.07.2023 wird gemäß § 31 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes, LGBl.Nr. 39/1996 idGF, verordnet:

§ 1

Diese Verordnung gilt nur für Flächen, die als Bauflächen gewidmet sind.

§ 2

Für das Grundstück GSt-Nr 276/1, KG Gaißau, (siehe den zugehörigen Plan Zahl 031-2/83-2023-VO-M vom 27.04.2023, Fläche rot umrandet, in der angeschlossenen Anlage) wird das Mindestausmaß der baulichen Nutzung mit einer Baunutzungszahl von 25 (BNZ 25) festgelegt. Das Höchstausmaß der baulichen Nutzung wird mit einer Baunutzungszahl von 50 (BNZ 50) und mit einer Geschoßzahl von 2,5 festgelegt.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit dem auf die Kundmachung folgenden Tag in Kraft.

Der Bürgermeister:

Reinhold Eberle