



STADTGEMEINDE ST. ANDRÄ

BEZIRK WOLFSBERG / KÄRNTEN

Stadtgemeinde St. Andrä | St. Andrä 100 | 9433 St. Andrä

Kontakt:

BAL Reinhold Duller
T +43 (0) 4358 / 27 10 DW 30
M reinhold.duller@st-andrae.at

Datum: 19.04.2023

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

Zahl: 031-2/ III/ 14000 /2023

5. K U N D M A C H U N G 2023

Die Stadtgemeinde St. Andrä beabsichtigt, gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

7/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 709/2 KG Paierdorf im Ausmaß von ca. 468 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche Ödland in Grünland - Garten

8/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 266/4 KG Dachberg im Ausmaß von ca. 81 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche Ödland in Bauland -Dorfgebiet

12/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 130/2 KG Schönweg im Ausmaß von ca. 424 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet

13 a/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 210/1 KG St. Andrä im Ausmaß von ca. 486 m² von Grünland - Erholungsfläche in Bauland - Dorfgebiet

13 b/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 210/1 KG St. Andrä im Ausmaß von ca. 391 m² und der Parzelle 215/3 z. Teil KG St. Andrä im Ausmaß von ca. 371 m² von Grünland - Erholungsfläche in Grünland - Parkplatz

17/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 1182/2 KG Gemmersdorf im Ausmaß von ca. 348 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche Ödland in Bauland Dorfgebiet

20/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 210/1 KG St. Andrä im Ausmaß von ca. 89 m² und der Parzelle 210/2 z. Teil KG St. Andrä im Ausmaß von 1.429 m² von Grünland - Erholungsfläche in Grünland - Park

2 a/2023

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 532/12 KG Goding im Ausmaß von ca. 55 m² von Bauland - Kurgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

2 b/2023

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 532/12 KG Goding im Ausmaß von ca. 121 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Kurgebiet

2 c/2023

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 532/10 KG Goding im Ausmaß von ca. 215 m² und der Parzelle 532/12 z. Teil KG Goding im Ausmaß von ca. 46 m² von Bauland - Kurgebiet - Sonderwidmung Freizeitwohnsitz in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

2 d/2023

Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 532/10 KG Goding im Ausmaß von ca. 114 m² und der Parzelle 532/12 z. Teil KG Goding im Ausmaß von ca. 30 m² von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Kurgebiet - Sonderwidmung Freizeitwohnsitz

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, StF: LGBl. Nr. 59/2021, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen hindurch in der Zeit

vom 19. April 2023 bis 19. Mai 2023

ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel - während der Amtsstunden im Bauamt der Stadtgemeindeamt St. Andrä zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.st-andrae.gv.at (Rubrik; Amtliche Kundmachungen) abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Stadtgemeindeamt St. Andrä gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.

Die Bürgermeisterin:

Maria Knauder e.h.

