



**Stadtgemeinde  
Bad St. Leonhard  
im Lavanttal**

Hauptplatz 46  
9462 Bad St. Leonhard i.Lav.  
Telefon: 04350 / 22 18

**Betreff: Aufhebung der Festlegung  
„Aufschließungsgebiet“ im Flächenwidmungsplan**

Datum:	27.08.2024
Zahl:	031-2/2024

Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!

	Abt. 5 - Bauamt
Auskünfte:	Bernhard Schatz
Telefon:	04350-2218-25
Fax:	04350-2218-16
e-mail:	<a href="mailto:bernhard.schatz@ktn.gde.at">bernhard.schatz@ktn.gde.at</a>

## Kundmachung

Die Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal beabsichtigt, gemäß § 41 in Verbindung mit den §§ 25 und 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, folgende Festlegung als „Aufschließungsgebiet“ im Flächenwidmungsplan aufzuheben:

**A1/2024**      Gst. Nr. 765/3 im Ausmaß von ca. 557m<sup>2</sup>, KG 77011 Bad St. Leonhard  
Gst. Nr. 765/4 im Ausmaß von ca. 817m<sup>2</sup>, KG 77011 Bad St. Leonhard  
Gst. Nr. 765/9 im Ausmaß von ca. 1438m<sup>2</sup>, KG 77011 Bad St. Leonhard  
Gst. Nr. 765/10 im Ausmaß von ca. 1314m<sup>2</sup>, KG 77011 Bad St. Leonhard  
Gst. Nr. 765/17 im Ausmaß von ca. 1669m<sup>2</sup>, KG 77011 Bad St. Leonhard

Gemäß §§ 25 und 38 des K-ROG 2021, (LGBl. Nr. 59/2021), liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderungen durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav., Abt. 5 - Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter „[www.bad-st-leonhard-i-lav.at](http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at)“ abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Stadtgemeindeamt Bad St. Leonhard i. Lav. gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:  
Dieter Dohr

Ergeht an:

**per E-Mail:**

1. Agrarbezirksbehörde Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[leopold.astner@ktn.gv.at](mailto:leopold.astner@ktn.gv.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 3 – Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 3 – Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[matthias.zimpermann@ktn.gv.at](mailto:matthias.zimpermann@ktn.gv.at)
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 7 – Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht und Infrastruktur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at)
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)
6. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[gisela.wolschner@ktn.gv.at](mailto:gisela.wolschner@ktn.gv.at)
7. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[werner.petutschnig@ktn.gv.at](mailto:werner.petutschnig@ktn.gv.at)
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 – Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Str. 70, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 – Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
10. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 12 – Wasserwirtschaft, U-Abt. Klagenfurt, Blaiken 64, 9433 St. Andrä i.L.;  
[abt12.postKL@ktn.gv.at](mailto:abt12.postKL@ktn.gv.at) und [konrad.stogart@ktn.gv.at](mailto:konrad.stogart@ktn.gv.at)
11. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 14 – Kunst und Kultur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt14.post@ktn.gv.at](mailto:abt14.post@ktn.gv.at)
12. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at](mailto:abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at) und [abt15.post@ktn.gv.at](mailto:abt15.post@ktn.gv.at)
13. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[dietmar.klingspiegl@ktn.gv.at](mailto:dietmar.klingspiegl@ktn.gv.at)
14. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee;  
[michael.angermann@ktn.gv.at](mailto:michael.angermann@ktn.gv.at)
15. Asfinag Autobahn Service GmbH Süd, Fuchsenfeldweg 71, 8074 Raab;  
[tanja.weber@asfinag.at](mailto:tanja.weber@asfinag.at) und [carmen.bachmann@asfinag.at](mailto:carmen.bachmann@asfinag.at)
16. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Bau u. Umwelt bzw. Baubezirksamt, Am Weiher 5/6 9400 Wolfsberg;  
[bhwo.bauamt@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bauamt@ktn.gv.at)
17. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Bezirksforstinspektion, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[bhwo.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bfi@ktn.gv.at) und [rosemarie.popprath@ktn.gv.at](mailto:rosemarie.popprath@ktn.gv.at)

18. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Landwirtschaftsreferat, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[abt10.regbuerowo@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerowo@ktn.gv.at)
19. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Gewerbereferat, am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[bhwo.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gewerbe@ktn.gv.at)
20. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Gesundheitsamt, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[bhwo.gesundheit@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gesundheit@ktn.gv.at)
21. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Grundverkehrsreferat, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[bhwo.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhwo.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg;  
[post.bhwo@ktn.gv.at](mailto:post.bhwo@ktn.gv.at)
23. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt;  
[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
24. Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus, Sektion IV – Telekommunikation, Post und Bergbau, Bereich Bergbau der Sektion IV, Denisgasse 31, 1200 Wien;  
[abt-iv4@bmlrt.gv.at](mailto:abt-iv4@bmlrt.gv.at)
25. GKB-Bergbau GmbH, Voitsberger Straße 17, 8572 Bärnbach;  
[info@gkb-bergbau.at](mailto:info@gkb-bergbau.at)
26. Kammer für Land- und Forstwirtschaft, Museumsgasse 5, 9010 Klagenfurt;  
[agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
27. Kammer für Arbeiter u. Angestellte, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt;  
[arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)
28. Kärntner Landesmuseum, Museumsgasse 2, 9020 Klagenfurt;  
[sissy.schwarz@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:sissy.schwarz@landesmuseum.ktn.gv.at)
29. Kelag Außenstelle Wolfsberg, Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg;  
[wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:wolfsberg.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
30. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt;  
[milkdok.milgeo@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok.milgeo@bmlvs.gv.at)
31. ÖBB-Immobilien Management GesmbH, 10.-Okt.-Str. 20, 9500 Villach;  
[dragan.soldo@oebb.at](mailto:dragan.soldo@oebb.at)
32. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg;  
[abt9.wolfsberg@ktn.gv.at](mailto:abt9.wolfsberg@ktn.gv.at)
33. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt;  
[kundmachung.sued@A1.at](mailto:kundmachung.sued@A1.at)
34. Verbund APG, Obersielach 24a, 9100 Völkermarkt;  
[gerhard.bernhard@apg.at](mailto:gerhard.bernhard@apg.at)
35. Wildbach- u. Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach;  
[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)
36. Wirtschaftskammer für Kärnten, Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt;  
[wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
37. Gemeinde Preitenegg; Preitenegg 5, 9451 Preitenegg;  
[preitenegg@ktn.gde.at](mailto:preitenegg@ktn.gde.at)
38. Marktgemeinde Hüttenberg, Reiftanzplatz 1, 9375 Hüttenberg;  
[huettenberg@ktn.gde.at](mailto:huettenberg@ktn.gde.at)
39. Gemeinde Hirschegg-Pack, 8584 Hirschegg 24;  
[gde@hirschegg-pack.gv.at](mailto:gde@hirschegg-pack.gv.at)

40. Stadtgemeinde Wolfsberg, Rathausplatz 1, 9400 Wolfsberg;  
[stadt@wolfsberg.at](mailto:stadt@wolfsberg.at)
41. Marktgemeinde Reichenfels, 9463 Reichenfels, Liftstraße 1;  
[reichenfels@ktn.gde.at](mailto:reichenfels@ktn.gde.at)

**per Post:**

42. Betroffene Grundeigentümer

**weitere:**

43. Amtstafel der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav. zur öffentlichen Kundmachung
44. Homepage der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav. [www.bad-st-leonhard-i-lav.at](http://www.bad-st-leonhard-i-lav.at) zur öffentlichen Kundmachung
45. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Stadtgemeinde Bad St. Leonhard i. Lav. :  
[https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen\\_Ktn](https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn)
46. z.d.A.