



Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Weißenstein vom 20.07.2023, Zahl 031-3-1/2023, des Gemeinderates der Marktgemeinde Weißenstein vom 20. Juli 2023, GZ.:031-3-1/2023, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 14. November 2023, Zahl: 15-Ro-127-1/4-2023 mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß Kärntner Raumordnungsgesetz 2021– K-ROG 2021 idgF.
§ 13 in Verbindung mit § 34 und § 52

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplans

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Weißenstein wird wie folgt geändert:

Onr.: (3/2021) Umwidmung: Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland- Dorfgebiet

Grundstück: 930/7 tlw. (ca. 532 m²), KG Weißenstein

Onr.: (4a/2021)

Umwidmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland- Dorfgebiet

Grundstück: 928/4 tlw. (ca. 623 m²), KG Weißenstein

Onr.: (4b/2021)

Umwidmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in allgemeine Verkehrsfläche

Grundstück: 930/10 tlw. (ca. 226 m²), KG Weißenstein

Onr.: (4c/2021)

Umwidmung: Bauland – Dorfgebiet in Verkehrsflächen- allgemeine Verkehrsfläche

Grundstückes: 930/10 tlw. (ca. 378 m²), KG Weißenstein

Onr.: (5a/2021)

Umwidmung: Bauland – Wohngebiet in Bauland – Sondergebiet – gewerbliche Emissionsschutzbauten

Grundstücke: .235 tlw., 557 tlw. und 561/1 tlw. (insg. ca. 129 m²), KG Weißenstein

Onr.: (5b/2021)

Umwidmung: Bauland – Wohngebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche

Grundstücke: 555 tlw., 557 tlw., 1392 tlw. und 1501 (insg. ca. 447 m²), KG Weißenstein

Onr.: (9a/2021)

Umwidmung: Bauland – Wohngebiet in Bauland – Dorfgebiet

Grundstück: 699/4 tlw. (ca. 1.096 m²), KG Kellerberg

Onr.: (1/2023)

Umwidmung: Bauland – Industriegebiet – Aufschließungsgebiet in Grünland – Photovoltaikanlage
Grundstück: 1005/1 tlw. (ca. 11.912 m²), KG Weißenstein
Onr.: (2/2023)

Umwidmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland –
Dorfgebiet Grundstück: 952/1 tlw. (ca. 757 m²), KG Weißenstein
Onr.: (4a/2023)

Umwidmung: Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Wohngebiet Grundstück:
907/7 tlw. (ca. 66 m²), KG Weißenstein
Onr.: (4b/2023)

Umwidmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland –
Dorfgebiet Grundstück: 970/7 tlw. (ca. 40 m²), KG Weißenstein
Onr.: (4c/2023)

Umwidmung: Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland
– Garten
Grundstücke: 970/7 tlw. und .313 tlw. (ca. 964 m²), KG Weißenstein
(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser
Verordnung.

§ 2

Infrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in
Kraft.

Bürgermeister
Harald Haberle