



Gemeinde Flattach

Politischer Bezirk: Spittal/Drau

Flattach 73
A-9831 Flattach

☎ 04785/ 205
✉ flattach@ktn.gde.at

Fax: 04785/ 205-20
www.flattach.gv.at

Sachbearbeiter

Mag. (FH) Markus Zaiser
Amtsleitung
DW 12

Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Flattach vom 30.09.2024, GZ: 031-2-/9/2024/GR, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 06.11.2024, Zl. RO-29-515/2024-32, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Flattach wird wie folgt abgeändert:

- *FläWi-Plan-Änderung Nr. 9/2024:*

*Parzelle-Nr. 351/2 (Gesamtfläche: 2.208 m²), KG 73303 Fragant
Parzelle-Nr. 351/10 (Gesamtfläche: 3.161 m²), KG 73303 Fragant*

Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von 363 m² (Parzelle 351/2: 123 m², Parzelle 351/10: 240 m²) von derzeit im Flächenwidmungsplan dargestellter Widmung „Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland-Dorfgebiet“.

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierten Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

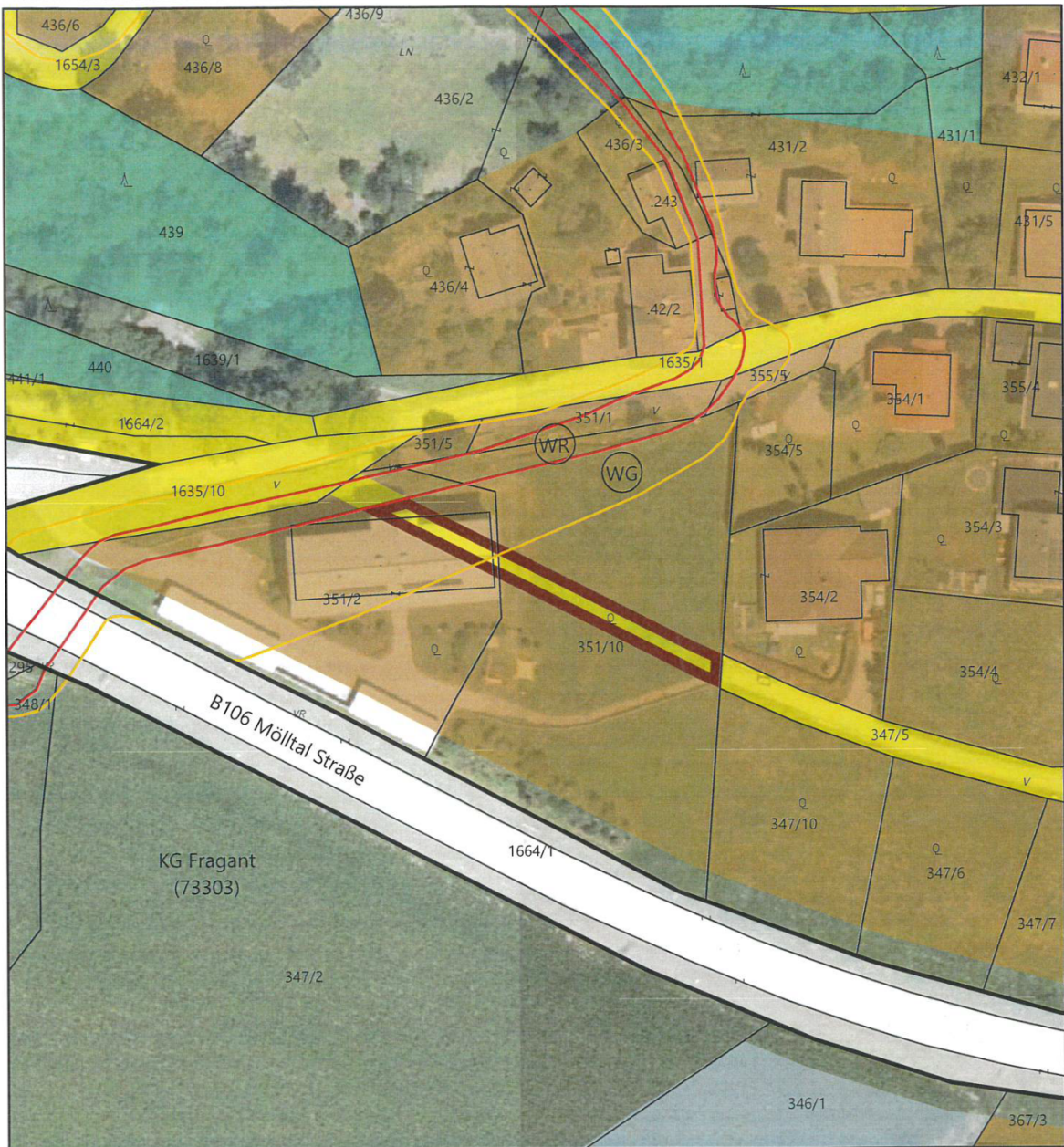
Der Bürgermeister:
Kurt Schober

LAGEPLAN:



Gemeinde Flattach
 Lageplan zur Widmungsänderung
09/2024 "Landeswohnbau Kärnten"





Maßstab 1:1.000 DKM 04/2024



Bearbeitung: WU/KI Datum: 29.07.2024 Plannummer.: 23508-LP-09-2024

| | Umwidmung von | Umwidmung in | KG | Grundparzelle | Ausmaß in m ² |
|---|---------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|
|  | Allgemeine Verkehrsfläche | Bauland Dorfgebiet | Fragant | Teil von 351/2 Teil von 351/10 | 123 240 363 |
| Kundmachung | | | Gemeinderatsbeschluss | | |
| von: bis: | | | vom: | | |
| Genehmigungsvermerk | | | | | |
| vom: Zahl: | | | | | |

