

**Kurztitel**

Maklergesetz

**Kundmachungsorgan**

BGBl. Nr. 262/1996

**Typ**

BG

**§/Artikel/Anlage**

§ 7

**Inkrafttretensdatum**

01.07.1996

**Abkürzung**

MaklerG

**Index**

20/06 Konsumentenschutz

**Text****Entstehen des Provisionsanspruchs**

§ 7. (1) Der Anspruch auf Provision entsteht mit der Rechtswirksamkeit des vermittelten Geschäfts. Der Makler hat keinen Anspruch auf einen Vorschuß.

(2) Der Anspruch auf Provision entfällt, wenn und soweit feststeht, daß der Vertrag zwischen dem Dritten und dem Auftraggeber aus nicht vom Auftraggeber zu vertretenden Gründen nicht ausgeführt wird. Bei Leistungsverzug des Dritten hat der Auftraggeber nachzuweisen, daß er alle zumutbaren Schritte unternommen hat, um den Dritten zur Leistung zu veranlassen.

**Zuletzt aktualisiert am**

24.08.2017

**Gesetzesnummer**

10003415

**Dokumentnummer**

NOR12038519

**alte Dokumentnummer**

N2199655826J