

## Anlage 2

Folgende Werte sind für die Valorisierungen für den Personalaufwand heranzuziehen:

### Valorisierung des Personalaufwands

Jahr	2016	2017	2018	2019	2020	>2021
Wert	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Folgende Werte sind für die Berechnung des Personalaufwands heranzuziehen:

### Durchschnittlicher Personalaufwand 2015

in € pro Jahr – ohne kalkulatorische Zuschläge

Leistungen Normkosten-gruppe	KLR Bezeichnung	Verwendungsgruppe / Entlohnungsgruppe	Leistungsstunden pro Jahr	Aufwand 2015
------------------------------	-----------------	---------------------------------------	---------------------------	--------------

#### Allgemeine Verwaltung

LBVH1	VD-Höherer Dienst 1	A1/7-A1/9; A: DK IX	1.680	172.208
LBVH2	VD-Höherer Dienst 2	A1/5-A1/6; A: DK VI-VIII; PF 1/S	1.680	121.889
LBVH3	VD-Höherer Dienst 3	A1/GL-A1/4; A: DK III-V; PF 1	1.680	99.746
LBVG1	VD-Gehob. Dienst 1	A2/7-A2/8; B: DK VII; PF 2/S	1.680	85.941
LBVG2	VD-Gehob. Dienst 2	A2/5-A2/6; B: DK V-VI; PF 2/1-2	1.680	77.376
LBVG3	VD-Gehob. Dienst 3	A2/GL-A2/4; B: DK III-IV; PF 2/3 und 3b; PF 3	1.680	68.581
LBVF0	VD-Fachdienst	A3; C; P1; PF 4-PF 5	1.680	50.827
LBVS0	VD-Sonst.Dienste	A4-A7; D, E; P2-P5; PF 6	1.680	39.113
LVVH1	VB-VD-Höh. Dienst 1	v1/5-v1/7	1.680	134.152
LVVH2	VB-VD-Höh. Dienst 2	v1/4	1.680	95.953
LVVH3	VB-VD-Höh. Dienst 3	v1/1-v1/3; a	1.680	72.181
LVVG1	VB-VD-Gehob. Dienst1	v2/5-v2/6	1.680	70.657
LVVG2	VB-VD-Gehob. Dienst2	v2/4	1.680	59.861
LVVG3	VB-VD-Gehob. Dienst3	v2/1-v2/3; b	1.680	50.740
LVVF0	VB-VD-Fachdienst	v3; c; h1, p1	1.680	42.130
LVVS0	VB-VD-Sonst.Dienste	v4-v5, d, e; h2-h5, p2-p5; ORGSTA	1.680	34.185

#### Sonderverträge

LVAH2	VB-A-Höh. Dienst 2	SV 1	1.680	119.614
LVAH3	VB-A-Höh. Dienst 3	SV 2	1.680	95.441
LVAG1	VB-A-Gehob. Dienst 1	SV 3	1.680	74.691
LVAG3	VB-A-Gehob. Dienst 3	SV 4, SV 5	1.680	66.003
LVAF0	VB-A-Fachdienst	SV 6, SV 7	1.680	49.754

#### Richter / Staatsanwälte

LBRH1	RS-Höherer Dienst 1	R 3, St 3; R III, Sta III; Richter d.OGH; FG-RI, FG-STA	1.720	158.738
LBRH2	RS-Höh. Dienst 2	R 2, St 2; R II, Sta II; Richter d.OLG; Oberstaatsanw.	1.720	123.467
LBRH3	RS-Höh. Dienst 3	R 1a, R 1b, St 1; Ri I, Sta I; Richter d.BG/GH1; Staatsanw.	1.720	100.055

LSRH3	S-RS-Höh. Dienst 3	Richteramtsanw	1.680	41.164
<b>Lehrer</b>				
LBLH1	LS-Höh. Dienst 1	FII, L1-§71, SII, S1,	1.680	112.510
LBLH2	LS-Höh. Dienst 2	LPA, L1-Direktor	1.680	109.209
LBLH3	LS-Höh. Dienst 3	L1/übrige	1.680	93.861
LBLG1	LS-Gehob. Dienst 1	SI2, FI2, S2, L2A2-§71, L2B1-§71, L2A2/Direktor, FI2-L1, FI2-L2A2, FI2-L2A1	1.680	102.112
LBLG2	LS-Gehob. Dienst 2	L2A1, L2A2/übrige	1.680	80.251
LBLG3	LS-Gehob. Dienst 3	L2B1, L2B2	1.680	62.140
LVLH1	VB-LS-Höh. Dienst 1	FI1, I1-§71, SII	1.680	92.594
LVLH2	VB-LS-Höh. Dienst 2	Ipa, I1-Direktor	1.680	82.059
LVLH3	VB-LS-Höh. Dienst 3	I1/übrige	1.680	69.657
LVLG2	VB-LS-Gehob. Dienst 2	I2a1, I2a2	1.680	64.022
LVLG3	VB-LS-Gehob. Dienst 3	I2b1, I2b2	1.680	42.606
LVLFO	VB-LS-Fachdienst	I3	1.680	36.203
<b>Exekutivdienst</b>				
LBEG1	ED-Gehob. Dienst 1	E1/7-E1/11; W 1	1.680	103.824
LBEG2	ED-Gehob. Dienst 2	E1/3-E1/6	1.680	98.394
LBEG3	ED-Gehob. Dienst 3	E1/GL-E1/2	1.680	77.008
LBEF0	ED-Fachdienst	E2a; W 2	1.680	70.995
LBES0	ED-Sonst. Dienste	E2b, E2c	1.680	58.469
LVES0	VB-ED-Sonst. Dienste	VB-Wachdienst, SV/Aspirant	1.680	28.148
<b>Militärdienst</b>				
LBMH1	MD-Höh. Dienst 1	M BO 1/7-M BO 1/9; H1: DK IX	1.720	157.814
LBMH2	MD-Höh. Dienst 2	M BO 1/5-M BO 1/6; M ZO 1/5-M ZO 1/6; H1: DK V- VIII	1.720	129.591
LBMH3	MD-Höh. Dienst 3	M BO 1/GL- M BO 1/4; M ZO 1/GL-M ZO 1/4; H1: DK III-IV	1.720	105.766
LBMG1	MD-Gehob. Dienst 1	M BO 2/7-M BO 2/9; M ZO 2/7-M ZO 2/9; H2: DK VII-VIII	1.720	94.754
LBMG2	MD-Gehob. Dienst 2	M BO 2/5-M BO 2/6; M ZO 2 /5-M ZO 2/6; H2: DK V-VI	1.720	83.034
LBMG3	MD-Gehob. Dienst 3	M BO 2/GL-M BO 2/4; M ZO 2 /GL-M ZO 2/4; H2: DK III-IV	1.720	64.247
LBMFO	MD-Fachdienst	M BUO 1; M ZUO 1; UO-C; UO- P1	1.720	55.009
LBMS0	MD-Sonst. Dienste	M BUO 2; M ZUO 2, M ZCh; UO- D; UO-P2 bis UO-P3	1.720	42.941
LVMH2	VB-MD-Höh. Dienst 2	MD/MP/GL – MD/MP/2	1.720	122.009
LVMFO	VB-MD-Fachdienst	VB I/UO-c, VB II/UO-p1, KIOP	1.720	48.071
LVMS0	VB-MD-Sonst. Dienste	VB I/UO-d u. e, VB II/UO p2-p5	1.720	53.735
<b>Krankendienst</b>				
LBKG3	KD-Gehob. Dienst 3	K 1, K 2	1.680	66.649
LBKF0	KD-Fachdienst	K 3, K 4, K 5	1.680	61.023
LBKS0	KD-Sonst. Dienste	K 6	1.680	42.895
LVKG3	VB-KD-Gehob. Dienst 3	k 1, k 2	1.680	54.454
LVKF0	VB-KD-Fachdienst	k 3, k 4, k 5	1.680	53.647
LVKS0	VB-KD-Sonst. Dienst	k 6	1.680	42.525

Quelle: MIS

**Anlage 3****Büroflächen-Mieten****Werte für 2015****€/m<sup>2</sup>**

	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien	7,8	10,4	13,4
St. Pölten	5,0	6,5	9,5
Graz-Stadt	6,4	8,6	10,7
Linz-Stadt	6,2	7,8	10,1
Salzburg-Stadt	6,4	9,1	11,6
Innsbruck-Stadt	6,8	8,9	11,5
Klagenfurt-Stadt	5,0	6,6	9,2
Bregenz	6,1	8,2	10,5
Eisenstadt	6,2	8,9	11,2
Durchschnitt	6,2	8,3	10,9
	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien, 1.Bez.	12,2	15,7	20,9
Ausland	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.

Anmerkung: Werte ohne Betriebskosten und Umsatzsteuer

Quelle: Immobilien-Preisspiegel 2015 der Wirtschaftskammer

