

ПРОТОКОЛ

между Правительством Австрийской Республики и Правительством Российской Федерации к Соглашению, касающемуся проведения в жизнь заключенного между Австрийским Федеральным Правительством и Правительством Российской Социалистической Федеративной Советской Республики 28 июля 1923 г. Соглашения по вопросу о посольских зданиях обоих Правительств, а также урегулирования некоторых особых, связанных с этим вопросов, от 16 июля 1927 г.

Правительство Австрийской Республики и Правительство Российской Федерации, в дальнейшем именуемые Сторонами,

принимая во внимание изменение ситуации, произошедшее после заключения Соглашения, касающегося проведения в жизнь заключенного между Австрийским Федеральным Правительством и Правительством Российской Социалистической Федеративной Советской Республики 28 июля 1923 г. Соглашения по вопросу о посольских зданиях обоих Правительств, а также урегулирования некоторых особых, связанных с этим вопросов, от 16 июля 1927 г. (далее - Соглашение 1927 года),

стремясь к углублению и расширению взаимных дружественных отношений,

согласились о нижеследующем:

Статья 1

1. Российская Федерация передает в собственность Австрийской Республики, здание общей площадью 3585 кв. м, расположенное в г. Москве, Пречистенский переулок, д. 6/1, строение 1 (бывший Мертвый переулок, д. 1/6), и в настоящее время используемое для размещения Посольства Австрийской Республики в Российской Федерации, план которого указан в Приложении, составляющем неотъемлемую часть настоящего Протокола.

2. Оформление права собственности Австрийской Республики в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, на указанное здание осуществляется за счет Австрийской Стороны.

Статья 2

1. Применительно к зданию, указанному в статье 1 настоящего Протокола, являющемуся объектом исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, Австрийская Сторона обязуется соблюдать законы и правила Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, в том числе выполнять все требования по его сохранности и надлежащему содержанию, установленные законодательством Российской Федерации в отношении таких объектов, в соответствии с оформленным должным образом охранным обязательством. Австрийская Сторона предоставляет компетентным органам Российской Федерации, уполномоченным на осуществление функций по охране объектов культурного наследия в соответствии с законами и правилами Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, по их просьбе доступ в указанное в настоящем пункте здание. Сроки и другие условия таких посещений в каждом конкретном случае согласуются с главой дипломатического представительства Австрийской Республики в Российской Федерации.

2. Австрийская Сторона имеет право сооружать новые строения на земельном участке, расположенном в г. Москве, Пречистенский переулок, д. 6/1, строение 1 (бывший Мертвый переулок, д. 1/6), с соблюдением норм и правил проектирования и строительства, действующих в Российской Федерации.

Статья 3

1. Передаваемое в собственность Австрийской Республики здание, указанное в статье 1 настоящего Протокола, используется Австрийской Стороной исключительно для целей и нужд Посольства Австрийской Республики в Российской Федерации.

Любое использование указанного здания в иных целях осуществляется только с предварительного согласия Российской Стороны.

2. Передаваемое в собственность Австрийской Республики здание, указанное в статье 1 настоящего Протокола, может быть продано, иным образом отчуждено или передано в пользование любой третьей стороне только с предварительного согласия Российской Стороны. При этом Российской Стороне принадлежит преимущественное право на приобретение указанного здания.

Статья 4

Отношения, к которым могут быть применены положения настоящего Протокола и положения Соглашения 1927 года, регулируются настоящим Протоколом. Во всем остальном продолжают применяться положения Соглашения 1927 года.

Статья 5

Настоящий Протокол вступает в силу в первый день второго месяца, следующего за датой последнего уведомления о выполнении Сторонами внутригосударственных процедур, необходимых для его вступления в силу.

Совершено в г. Вена 16 декабря 2010 г. в двух экземплярах, каждый на немецком и русском языках, причем оба текста имеют одинаковую силу.

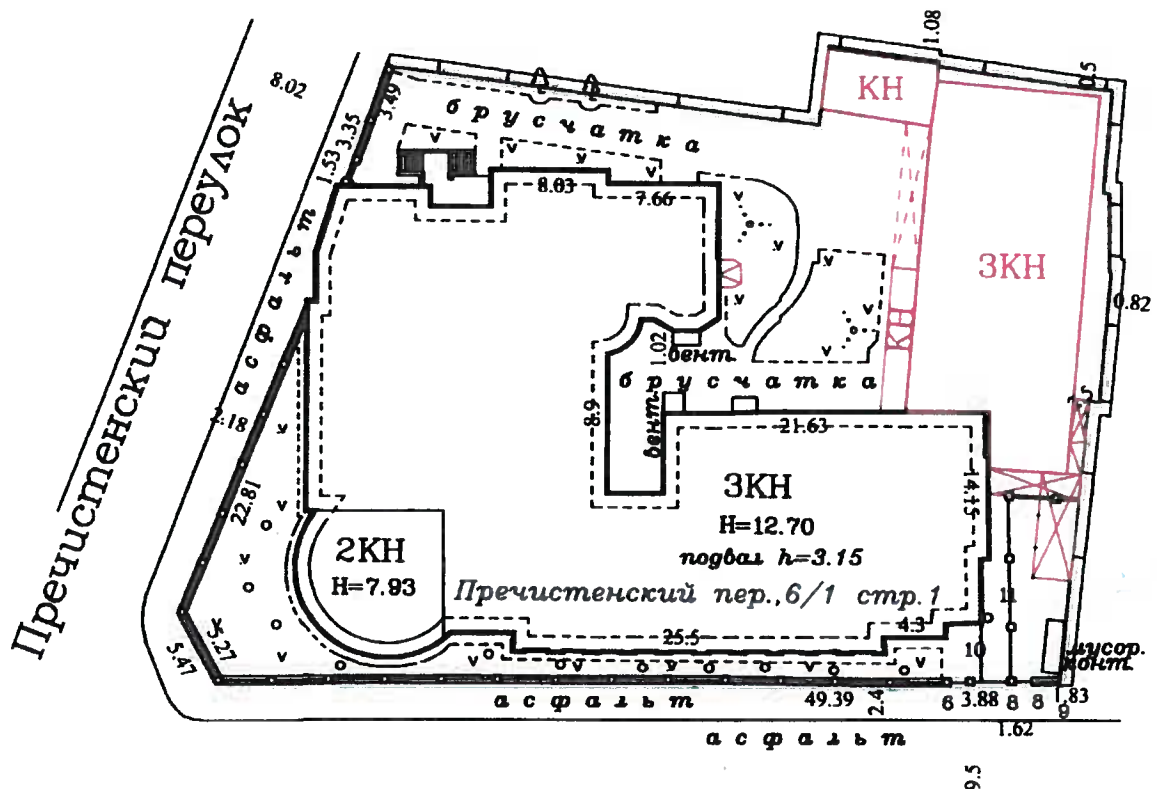
За Правительство
Австрийской Республики

Johannes Kyrle m.p.

За Правительство
Российской Федерации

Wladimir Titov m.p.

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
по адресу:	<u>Пречистенский пер.</u>
	наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)
домовл.(вл.)	<u>8/1</u> дом
	нужное подчеркнуть
корпус	строение(сооружение)
	нужное подчеркнуть
квартал № <u>169/1</u>	<u>Центрального АОг.Москвы</u>



Старокожуховский переулок

① **Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы**

Масштаб 1:500

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА		
" 26 "	" 06 "	20 09 г.
План снял <u>Осташенков В.И.</u>		
Проверил <u>Абрамов Ю.В.</u>		
" 26 "	" 06 "	20 09 г.

